



váš dopis značky / ze dne

naše značka

datum

vyřizuje / linka

NPS 12137/2023

27.11.2023

Müllerová/230

Věc: Vyřízení žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

dne 15. 11. 2023 Správa Národního parku Šumava přijala Váš dopis se žádostí o poskytnutí informace podle zákona číslo 106/1999 Sb., ve kterém žádáte o poskytnutí informace týkající se pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro Správu Národního parku Šumava v lokalitě Borová Lada.

Jaké jsou základní podmínky a kritéria, které musí být splněny pro umístění oplocení na pozemku ve vlastnictví České republiky a spravované Správou?

- V případě zájmu o oplocení pozemku je třeba podat písemnou žádost (volnou formou) s konkrétní specifikací typu oplocení a jeho účelu, rovněž je třeba uvést konkrétní pozemek se zákresem v mapě
- Kritéria k umístění oplocení se odvíjí od typu oplocení, účelu oplocení, konkrétního místa. Teprve na základě vyhodnocení těchto konkrétních údajů Správa rozhoduje, případně požádá o doplnění.
- Typ a rozsah oplocení je následně definován v pachtovní smlouvě, včetně povinnosti po vypršení smlouvy oplocení odstranit

Jaké jsou základní podmínky a kritéria, které musí být splněny pro umístění lehkých zahradních přístřešků na pozemku ve vlastnictví České republiky a spravované Správou?

- V případě zájmu o umístění lehkého zahradního přístřešku (je třeba konkrétně specifikovat, co je myšleno pod tímto pojmem) na určitý pozemek je třeba rovněž podat písemnou žádost (volnou formou) s konkrétní specifikací přístřešku (viz výše), rovněž je třeba uvést přesné umístění přístřešku v rámci konkrétního pozemku (vhodný je přesný zákres)
Teprve na základě vyhodnocení výše uvedených informací Správa rozhoduje, případně požádá o doplnění.
- Obecně platí, že by na pozemcích ve správě Správy NP Šumava na lokalitách s definovanými cíli ochrany přírody neměly vznikat žádné stavby, tedy ani drobné

Podmínky pro Umístění snosů kamení a zahradní skalky: Jaké jsou základní podmínky a kritéria, které musí být splněny pro umístění snosů kamení a zahradních skalek na pozemku ve vlastnictví České republiky a spravovaném Správou Národního parku Šumava?

- Kamenné snosy jsou považovány za historický odkaz zemědělského hospodaření v krajině, vytváření novodobých snosů je tedy neopodstatněné, pokud není definováno v pachtovní smlouvě, je taková činnost vyloučená
- Podmínky a kritéria k umístění zahradní skalky se odvíjí od velikosti skalky, použitého materiálu a konkrétním pozemku, na kterém má být umístěna. Opět je vhodný mapový zákres s přesným umístěním na daném pozemku. Teprve na základě vyhodnocení těchto konkrétních údajů Správa rozhoduje, případně požádá o doplnění.



- Umístění skalek, snos. Nebo hromad kamení je možné aplikovat jen v případě, že je to v zájmu naplnění dlouhodobého cíle lokality

Je přípustné na základě případného zřízení věcného břemena a chůze umisťovat na pozemku ve vlastnictví České republiky a spravovaném Správou Národního parku Šumava oplocení, lehké přístřešky, nebo snosy kamení případně zahradní skalky?

- Nelze.

Je běžnou praxí umisťovat zahradní oplocení na pozemku ve vlastnictví České republiky a spravovaném Správou Národního parku Šumava i třeba na základě nájemní smlouvy?

- Ne.

Existují nějaké výjimky, u kterých by z jakýchkoliv důvodů postupovala Správa Národního parku Šumava jinak, než jak by se mělo dle zákona o hospodaření s majetkem, třeba na základě nějakých známostí, nebo jako výhod pro zaměstnance, nebo známé či jiné výše postavené úřední osoby?

- Ne. Jedinou výjimkou je vymezení funkčně souvisejícího nájmu v rozsahu nezbytném pro užívání stavby, která není ve správě Správy NP Šumava. I v tomto případě se plocha vymezuje v souvislosti s dlouhodobým cílem.

Postupuje při takovém rozhodování Správa Národního parku vždy nestranně na základě předsudků nebo stereotypů spojených s jejich rasou, pohlavím, sexuální orientací, věkem, náboženstvím nebo jinými charakteristikami, které přímo nebo nepřímo zvýhodňují jednu skupinu na úkor druhé?

- Správa Národního parku Šumava postupuje vždy nestranně.

Žádost o povolení: Jaký je správný proces pro podání žádosti k umístění oplocení na pozemku ve vlastnictví České republiky a spravovaném Správou Národního parku Šumava? Jsou potřeba nějaké specifické dokumenty nebo formuláře?

- Jak již bylo uvedeno výše, je třeba podat písemnou žádost (volnou formou) na adresu Správy Národního parku Šumava. Tato žádost je posuzována nezávisle z hlediska omezení vyplývajících ze zákona o ochraně přírody a krajiny a nezávisle z pozice správce území.

Ochrana Přírody a Ekologie: Jaký vliv má umístění oplocení na místní ekosystém a jak Správa Národního parku Šumava zajišťuje, aby byl minimální nebo žádný dopad na přírodu?

- Oplocení mimo zastavěné a zastavitelné území znesnadňuje prostupnost krajiny a může vést ke zranění volně žijících zvířat především v zimním období. Oplocení sloužící k zabezpečení pastvy je nutné odstraňovat bezprostředně po ukončení pastvy (el. sítě) nebo nejpozději na konci vegetační sezóny odstraňovat či shazovat dráty, které oplocení tvoří. Pevné oplocení je schvalováno jen v odůvodněných případech.

Obecně však platí, že je třeba v žádosti konkrétně specifikovat typ oplocení a jeho účel, spolu s konkrétním pozemkem a zákresem v mapě.

Pokud není přímo stanoveno zákonem omezení vstupu, je krajina pro veřejnost volně přístupná, proto má Správa zájem, aby v případě, že na pozemku se celoročně nevyskytují hospodářská zvířata, která mohou být lidem nebezpečná, aby tyto pozemky byly volně přístupné



Pravidla pro Konstrukci a Materiály: existují konkrétní pravidla nebo omezení týkající se typu materiálů a konstrukčních metod, které lze použít pro oplocení v Národním parku Šumava?

- Pravidla a doporučení jsou uvedena v publikaci Krajina Národního parku Šumava, v části urbanistický manuál.

Dlouhodobá Údržba a Zodpovědnost: Kdo je zodpovědný za údržbu a kontrolu stavu oplocení po jeho instalaci? Jaké jsou povinnosti a odpovědnosti vlastníka oplocení v průběhu času?

- Údržbu a kontrolu provádí vlastník oplocení, který je za jeho stav zodpovědný po celý čas životnosti oplocení.

Jak by postupovala Správa Národního parku Šumava v případě případného umístění zahradního přístřešku, zahradní skalky, snosů kamení, nebo oplocení na pozemek ve vlastnictví České republiky a spravovaném Správou Národního parku Šumava bez patřičného povolení?

- V případě zjištění o existenci výše uvedených nepovolených prvků by Správa zahájila kroky k odstranění těchto prvků.

Kolik pozemků pronajímá Správa Národního parku Šumava v obci Borová Lada jako celek, nebo část a jaké to jsou?

- V k.ú. Borová Lada se jedná o pozemky či jejich části: 28/4, 33/4, 33/13, 35/2, 35/3, 35/4, 38/1, 108/14, 132/14, 134/1, 150/3, 164/1, 189/1, 201/1, 207/7, 207/21, 223/1, 226, 227, 231/1, 35, 239/1, 241/3, 242/2, 265 a 315.
- V k.ú. Knížecí Pláně se jedná o pozemky či jejich části: 1/9, 1/12, 1/29, 1/31, 6/11, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 11, 12/8, 14/7, 20/1, 21/2, 21/4, 23/2, 23/7, 26, 27/1, 27/8, 27/9, 27/11, 27/12, 33/1, 33/9, 33/11, 33/12, 33/13, 33/15, 33/18, 34/1, 34/4, 35/1, 35/21, 35/22, 36/3, 36/10, 36/16, 37/15, 39/1, 39/19, 39/20, 41/3, 42/3, 43/3, 44/5, 44/6, 44/8, 53/10, 53/12, 53/15, 53/16, 53/21, 53/23, 53/24, 56, 66/1, 74/1, 78/6, 78/10, 78/13, 79/1, 79/3, 79/8, 79/19, 80/10, 80/11, 81/3, 81/4, 81/7, 81/11, 81/15, 81/16, 82/1, 83/1, 83/5, 83/14, 83/15, 83/18, 83/20, 83/21, 83/22, 83/26, 84/2, 84/3, 85/2, 88/37, 91/2, 91/9, 91/14, 91/21, 92/1, 101, 102, 117/5, 117/15, 126, 127/1, 131, 136, 141, 142/1, 142/2, 148/1, 153, 155/1, 155/4, 170/1, 172, 174, 175 a 176.
- V k.ú. Nový Svět u Borových Lad se jedná o pozemky či jejich části: 125/7, 155/25, 155/28, 294/30, 294/31, 294/34 a 308.
- V k.ú. Paseka u Borových Lad se jedná o pozemky či jejich části: 29 a 156/2.
- V k.ú. Šindlov se jedná o pozemky či jejich části: 35, 47/2, 209/1, 209/8, 209/10, 209/23, 210/1, 210/2, 210/3, 210/4 a 210/12.
- V k.ú. Svinná Lada se jedná o pozemky či jejich části: 3/1, 3/3, 7/1, 19/1, 19/2, 19/3, 94/1, 99/2, 115, 121/1, 121/7, 135, 140, 141/1, 146, 155/2, 173/6, 224/40, 225/9, 226/80, 227/23, 227/33, 227/61, 227/70, 233/1, 242/1, 243, 248, 249, 250 a 251.
- V k.ú. Zahrádky u Borových Lad se jedná o pozemky či jejich části: 2/3, 22, 61/5, 67/8, 70/4, 99/1, 101, 102, 226/1, 227/1, 227/7, 228, 242/2 a 249/26.

Je možné si pronajmout pozemek od Správy Národního parku Šumava oplotit zamezit tak trochu propustnost krajiny narušit krajinný ráz a umístit si na něj zahradní dům a zahradní skalku?



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA

- Jak již bylo odpovězeno několikrát výše, taková činnost, je-li v rozporu s cíli ochrany území, je činností škodlivou. Na pozemcích spravovaných Správou takové prvky ani nelze umístit bez příslušné nájemní nebo pachtovní smlouvy.
- To nebrání nájemci či pachtýři v žádosti přesně specifikovat dané oplocení i skalku včetně konkretizace pozemku a připojení přesného mapového zákresu. Správa, jak výše uvedeno, žádost bude posuzovat jak z hlediska limitů ochrany přírody, tak jako osoba zodpovědná za správu majetku.

S pozdravem

Ing. Blanka Müllerová
oddělení kancelář ředitele
Správa Národního parku Šumava

