



váš dopis značky / ze dne

naše značka

datum

vyřizuje / linka

NPS 10487/2024

21.10.2024

Müllerová/230

**Věc: Vyřízení žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážený pane,

dne 7. 10. 2024 Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) přijala Váš dopis se žádostí o poskytnutí informace podle zákona číslo 106/1999 Sb., ve kterém žádáte o poskytnutí kopie žádosti SZ 07888/2015/3 - NPS 08579/2015 a hlavní důvody, které vedly k rozhodnutí o udělení výjimky.

1) Anonymizovanou kopii žádosti zasíláme v příloze.

2) Při rozhodování, zda jsou splněny podmínky pro udělení výjimky a zda lze tuto výjimku povolit, vycházela Správa ze svých poznatků o dotčeném území, přihlížela k umístění dotčeného pozemku a zároveň záměr posoudila na základě kritérií vyplývajících ze ZOPK a bližších ochranných podmínek CHKO Šumava. Základním předpokladem pro udělení výjimky je splnění některé z podmínek pro její povolení uvedené v § 43 ZOPK. Dle tohoto ustanovení lze výjimku povolit v případě, kdy veřejný zájem výrazně převažuje nad zájmem ochrany přírody, v takovém případě schvaluje výjimku svým usnesením vláda, a dále v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody nebo v zájmu ochrany přírody, nebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území a tyto výjimky pak povoluje příslušný orgán ochrany přírody, v tomto případě Správa. V případě zamýšleného záměru se nejedná o veřejný zájem a nejde ani o záměr, který by bylo zamýšleno realizovat v zájmu ochrany přírody, takže výjimku pro tento záměr je možné povolit jen, pokud je prokázáno, že tento záměr významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území. Území II. zóny CHKO Šumava patří mezi území se soustředěnými přírodními hodnotami, které spolu s územími I. zóny tvoří základ předmětu ochrany tohoto zvláště chráněného území. Tato území nejsou primárně určena pro umístování staveb, ale výjimečně lze s umístěním stavby v tomto území souhlasit, pokud se v řízení o povolení výjimky prokáže, že to nebude mít významný vliv na stav předmětu ochrany CHKO Šumava. Posláním CHKO Šumava je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků a přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních ploch a toků, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické skladby a místní zástavba lidového rázu.

Při hodnocení vlivu záměru na předmět ochrany CHKO Šumava vzala Správa v úvahu rozsah záměru, jeho umístění ve vztahu k přírodním hodnotám dotčeného území a intenzitu zásahu do území, která bude potřebná k jeho provedení. Zastavitelná plocha by měla mít rozlohu rovnající se výměře celého pozemku parc. č. 25/1 v k. ú. Borová Lada, tj. 2813 m<sup>2</sup>, což by se vzhledem k celkové rozloze území II. zóny CHKO Šumava (cca 39 500 ha) mohlo zdát, že jde o plochu malou, ale určitě ne zanedbatelnou. V případě posuzovaného pozemku jde o pozemek, který byl zemědělsky obhospodařován pasením. Tato pastvina není příliš druhově bohatá, nenacházejí se zde žádné zvláště chráněné druhy rostlin ani živočichů a ani žádná evropská stanoviště a biotopy druhů, jež jsou předmětem ochrany EVL Šumava.

Případně vymezená zastavitelná plocha bude navazovat na již zastavěné území v blízkosti komunikace a pro stavby zamýšlené umístit v této ploše bude Správa stanovovat podmínky,



## SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA

především pro ochranu krajinného rázu. V případě splnění stanovených podmínek týkajících se umístění a vzhledu stavby, by nemělo dojít k rozporu se zákonnými kritérii ochrany krajinného rázu. Zde je potřeba uvést, že k předběžnému umístění stavby zakreslenému v předložené situaci má Správa výhrady a výjimka není povolena přímo pro toto umístění, výjimka dává žadateli právo k činnostem na dotčeném pozemku, které se považují za intenzivní technologie a jež bude potřeba provádět při realizaci stavby, ale konkrétní umístění, stavebně – technické řešení, včetně vzhledu stavby bude řešeno až v povolovacích řízeních, v případě Správy především v řízení o vydání závazného stanoviska anebo ještě před ním, pokud o to žadatel bude mít zájem. Umístěním jedné hlavní stavby (rodinného domu) na předmětném pozemku dojde k vytvoření souboru tří staveb, což nebude v rozporu ani s Plánem péče o CHKO Šumava. Důležité pro posouzení záměru bylo také zohlednění záměrů na území obce Borová Lada, pro něž byly výjimky ze zákazů činností ve II. zóně CHKO již v minulosti povoleny. Bylo zjištěno, že v posledních minimálně pěti letech žádné podobné výjimky v území dotčeném stavbou ani v jejím širším okolí povoleny nebyly. Z uvedeného je patrné, že realizací záměru by nemělo dojít k významně negativnímu vlivu na předmět ochrany dotčeného zvláště chráněného území a jelikož během správního řízení nebyly zjištěny důvody pro nepovolení výjimky a byla i splněna podmínka uvedená v § 45 g ZOPK, že výjimku je možné udělit pouze v případě vyloučení závažného nebo nevratného poškození přírodních stanovišť a biotopů druhů, k jejichž ochraně je evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast určena, mohla být výjimka povolena.

S pozdravem

Ing. Blanka Müllerová  
oddělení kancelář ředitele  
Správa Národního parku Šumava

