



## SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA

váš dopis značky / ze dne

naše značka

datum

vyřizuje / linka

NPS 00775/2025

4.2.2025

Müllerová/230

**Věc: Vyřízení žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážený pane,

dne 28. 1. 2025 Správa Národního parku Šumava přijala Váš dopis se žádostí o poskytnutí informace podle zákona číslo 106/1999 Sb., ve kterém žádáte v zastoupení obce Kvilda o poskytnutí informací ohledně existence smluv se společností HOLSON, s. r. o.

- a) Správa Národního parku Šumava neviduje žádnou dohodu, budoucí smlouvu, která by byla uzavřena s výše uvedenou firmou a obcí Kvilda.
- b) Správa Národního parku Šumava uzavřela s firmou HOLSON s.r.o. dne 5. 5. 2017 jako výhercem výběrového řízení kupní smlouvu (SOSKSS-114/2017) opatřenou doložkou MŽP ze dne 2. 6. 2017 a s vkladem do Katastru nemovitostí dne 19. 7. 2017. Tato smlouva se týká prodeje pozemku st. p. č. 28, jehož součástí je stavba. Podepsaná je za Správu Národního parku Šumava ředitelem – Mgr. Pavlem Hubeným, za HOLSON s.r.o. paní Boženou Dunovskou - jednatelkou a za ministerstvo životního prostředí Ing. Martinou Setzerovou - ředitelkou odboru provozního.

Dále byly v požadovaném období uzavřeny s firmou HOLSON s.r.o. - tyto dokumenty, které zajišťují užívání p.č. 25/1 k.ú. Kvilda a souvisí se stavbou na st.p.č. 28 k.ú. Kvilda = neřeší převod nemovitostí.

- Souhlas s akcí "Rekonstrukce objektu Kvilda č.p. 28" č.j. NPS 01521/2018 ze dne 15.2.2018, kde se Správa vyjádřila k využití části pozemku p.č. 25/1 k.ú. Kvilda, který byl dotčen rekonstrukcí objektu Kvilda č.p. 28. NPŠ souhlasila s parkovacím stáním a stavbou "úschovny kol" jako s dočasnými stavbami, které jsou ve vlastnictví firmy HOLSON s.r.o. a budou umístěny na pozemku p.č. 25/1 k.ú. Kvilda po dobu platnosti nájemní smlouvy. Po ukončení nájemního vztahu je firma povinná tyto dočasné stavby odstranit na vlastní náklady.
- Nájemní smlouva č. 41/18 (SOSNSM-45/2018) uzavřená 7. 5. 2018 na období 1. 4. 2018 - 31.12.2019 a dodatek č. 1 k této smlouvě uzavřen 19. 11. 2019, který smlouvu prodloužil do 31. 12. 2020. Podepsané za Správu Národního parku Šumava ředitelem – Mgr. Pavlem Hubeným za HOLSON s.r.o. paní Boženou Dunovskou - jednatelkou. Za účelem plochy pro skládkování stavebního materiálu po dobu rekonstrukce stavby na st.p.č. 28 k.ú. Kvilda.
- Nájemní smlouva č. 32/21 (SOSNSM70/2021) uzavřená 4. 2. 2021 na období 1.1.2021 - 31.12.2021 s dodatkem č. 1 k této smlouvě uzavřen 29. 12. 2021, který smlouvu prodloužil do 31. 12. 2022. Podepsané za Správu Národního parku Šumava ředitelem – Mgr. Pavlem Hubeným za HOLSON s.r.o. paní Boženou Dunovskou - jednatelkou. Za účelem užívání jako zázemí k objektu na stavební parcele č. 28 k.ú. Kvilda.



## SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA

- c) Správa Národního parku Šumava se řídí zákony č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. V roce 2017 bylo možné dle těchto zákonů, aby organizace nepotřebné stavby a pozemky prodala. Novelizací těchto zákonů již prodej státních pozemků na území národního parku není povolen. V roce 2017 musel nabyvatel splnit podmínky výběrového řízení a o vítězi výběrového řízení rozhodovala cena. Dále musel být k prodeji udělen předběžný souhlas MŽP dle zákona 114/1992 Sb., Správa Národního parku Šumava musela vydat Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti těchto nemovitostí a kupní smlouvu schvaloval zřizovatel udělením doložky MŽP dle zákona 219/2000 Sb. Poté následovalo zaplacení ceny a vklad do Katastru nemovitostí.

S pozdravem

Ing. Blanka Müllerová  
oddělení kancelář ředitele  
Správa Národního parku Šumava

